



# I VÅRA KVARTER

## HEJ!

Nu är våren här och här kommer det första nyhetsbrevet från Sollentunahem. Vårt mål är skapa en attraktiv boendemiljö för våra hyresgäster. För att kunna göra det vill vi lära känna er! Det är därför vi har slutat med långsam information som bara går åt ett håll (Botema RIP). Det är hög tid att du och jag kommer varandra närmare. Låt oss höras oftare – kom på dialogmöten, besök vår hemsida och följ oss i sociala kanaler!



Martin Lindfors, vd



## UNGA HYRESGÄSTER VISAR AMBITION

Många vill sommarjobba på Sollentunahem, och vi ser fram emot en sommar med nya ansikten och idéer. Ett fyrttioal ansökningar från våra hyresgäster mellan 16 och 19 år dök upp före sista ansökningsdag den 6 april. Vi kommer att kunna erbjuda ungefär hälften av dem arbete under tre veckor andra halvan av juni och första veckan i juli. Håll utkik i din mejlkorg för besked! Glöm inte solhatten.

## ODLA TILLSAMMANS EDSBERG!

Under våren startar Sollentunahem upp ett unikt odlingsprojekt i Edsberg där du som boende får tillfälle att odla och kultivera en täppa! Projektet är ett samarbete med Boverket för att öka trivsel och sammanhållning och skapa fler naturliga mötesplatser i området. Under projekttiden – maj 2018 till augusti 2019 – kommer vi bland annat arrangera skördekvällar och aktiviteter där du som odlare får inspiration och vägledning.

Välkommen till vår odlingspremiär lördagen 5 maj kl. 10.00 på Ribbings väg 59 vid lekparken, eller på Skyttevägen 1 kl. 13.00. Kom förbi en stund eller var med hela dagen!



Odling till-  
sammans  
Edsberg!



## TRYGGHETSVANDRINGAR

Alla ska kunna känna sig trygga och säkra överallt i Sollentuna, dygnet runt. I mars/april gjorde vi trygghetsvandringar i Edsberg, Tureberg och Norrviken tillsammans med Sollentuna kommun och SEOM (Sollentuna Energi & Miljö). Syftet är att identifiera otrygga platser och hur vi fixar problemet. Många bra tankar och idéer om hur vi tillsammans kan göra utemiljön tryggare dök upp under promenaderna! Var känner du dig utsatt? Vilken plats är extra trivsamt? Skriv till oss och berätta om hur du upplever tryggheten i Sollentuna: [trygg@sollentunahem.se](mailto:trygg@sollentunahem.se). I höst kommer vi att göra fler trygghetsvandringar. Vi återkommer om tid och plats!



## MÖJLIGHETERNAS PLATS PÅ PLATS

Sollentunahem är stolta över att få sponsra Möjligheternas Plats med lokal på Malmvägen. Föreningen vill stärka unga människors självförtroende så att de vågar ta klivet ut i samhället och livet. De nya lokalerna invigdes i mars och varje vardag träffas nu unga vuxna här för att hitta inspiration och motivation och få hjälp med läxor och att söka jobb. Vi är tacksamma att en sådan mötesplats finns i Sollentuna.



## SPORTLOV HEMMA

I år behövde ingen åka till fjälls för att njuta av riktig vinter. Det var full fart i Väsjöbacken och på Norrviken upptäckte många att långfärdsskridskor inte är så svårt som det ser ut! Även på Sollentunavallen var det bra glid och täta fikapausar.



## 20 NYA UNGDOMSBOSTÄDER

Nu hyr vi ut de lägenheter som enligt Migrationsverket inte kommer att behövas till nyanlända. Istället för att 20 av de totalt 50 lägenheterna ska stå tomma, ger vi unga människor en chans att flytta hemifrån. Att lägenheterna i paviljongerna på Djupdalsvägen kommer till användning är också viktigt för integrationen.



## HÅLLBAR TILLVÄXT

Sollentuna ska bli den första kommunen som inte tär på jordens resurser. Med en årlig inflyttning på mer än tusen personer är det viktigt att stad och natur får växa tillsammans. För att tillväxten ska bli hållbar krävs det att vi benär upp uttrycket i tre delar: Social, ekologisk och ekonomisk hållbarhet. Som kommunalt bostadsbolag har vi ett stort klimatansvar. Bra materialval, låg energiförbrukning och solpaneler på taken har också lett till att vår nybyggnation Topplocket fått Svanencertifiering!

## FULLT ÖS PÅ ÖPPET HUS

En torsdagskväll i januari öppnade vi dörrarna till vårt huvudkontor på Malmvägen. Vi ville höra era åsikter om den framtida Malmparken och husen runt om. Nästan 100 personer dök upp och entrén bubblade av idéer och synpunkter! Den som ritade sin drömllekplats fick ett litet pris, och de som var hungriga fick korb och wraps. En sammanställning av frågor och svar från öppet hus finns nu att läsa i vår reception på Malmvägen 10. Välkomna!





## KOM OCH PLOCKA SKRÄP MED OSS!

I samarbete med Håll Sverige rent kommer vi på Sollentunahem, tillsammans med de hyresgäster som vill vara med, att plocka skräp utanför ditt hus och i området. Vi ses torsdagen den 26 april kl. 16.00–18.30 på utvalda platser i Edsberg, Rotebro och Tureberg. Kolla på vår hemsida eller Facebook var vi håller till. När vi städar klart bjuder vi på dricka och lottar ut trisslotter till de hyresgäster som är med och hjälper till. SEOM är samtidigt på plats i vår reception på Malmvägen 10 och visar hur man på bästa sätt kan ta hand om sina sopor. Där finns också en tipsrunda för barnen. Välkomna!



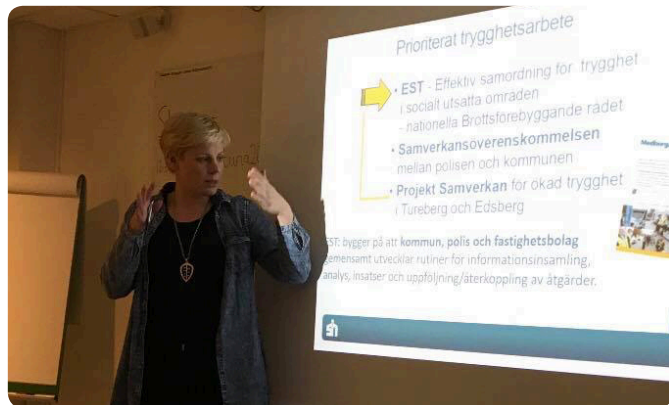
## FETTISDAG PÅ FIGGES

Enligt vår egen undersökning var Figges semlor bäst i år också. Vid Edsbergs torg ligger Figges konditori, ett familjeföretag med åtta anställda och 400–500 kunder varje dag, enligt grundaren Miguel Figarola själv. Och just den här tisdagen såg det ut att stämma. Men semlorna räckte till alla!



## KUNDUNDERSÖKNING - NKI, NÖJD-KUND-INDEX

Var med och påverka! Hur tycker du att vi kan göra *var dag bättre*? Årets hyresgästenkät pågår från den 27 april till den 22 maj. Frågorna sänds ut till 2 400 slumpmässigt utvalda hyresgäster, antingen elektroniskt (e-post/sms) eller per brev. Årets enkät görs i samverkan med Hyresgästföreningen. Vill du fråga något om enkäten är du välkommen att mejla till [info@sollentunahem.se](mailto:info@sollentunahem.se)



## PÅVERKA DITT BOENDE

Under årets första kvartal har vi haft bostadsmöte på Malmvägen, i Rotebro, Rotsunda gård och västra Edsberg. Mötena är en chans för dig som hyresgäst att få inflytande över ditt boende. Och en chans för oss att informera om vad som händer och samtidigt lära känna er. Vi tar tacksamt emot tips och idéer om hur vi kan göra boendemiljön mer attraktiv. Håll utkik efter inbjudan från Hyresgästföreningen så ses vi på nästa möte!

AB Sollentunahem  
Malmvägen 10  
Box 6059  
192 06 Sollentuna

I våra kvarter ges ut av Sollentunahem  
ca 4 gånger/år.



Följ oss på  
facebook

